Załącznik nr 2 do SWZ

Projektowane postanowienia umowy

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE**

**Rozbudowa drogi gminnej nr 600112K w miejscowości Iwanowice Dworskie polegająca na rozbiórce mostu, budowie mostu, rozbudowie drogi oraz przebudowie: lewego i prawego rowu, koryta rzeki Dłubnia, drogi powiatowej nr 1172K**

nr …………………..

zawarta w Iwanowicach Włościańskich w dniu ………….…….. pomiędzy:

**Gminą Iwanowice**, z siedzibą w Iwanowicach Włościańskich, ul. Ojcowska 11, 32-095 Iwanowice, posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP): 6821634453, REGON: 351555832, reprezentowaną przez:

**Roberta Lisowskiego – Wójta Iwanowic**

przy kontrasygnacie **Joanny Domajewskiej - Skarbnika Gminy**

zwaną dalej: ***„Zamawiającym”***

a

…………………………. z siedzibą w …………………………. , ul. …………………………. …..-……… …………………………. wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ……………, NIP ……………, REGON ……………, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy …………………………. ………. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym ……………, którą reprezentuje:

1. …………… – ……………

2. …………… – ……………

*(Lub w przypadku gdy umowę podpisuje pełnomocnik nieujawniony w KRS)*

…………… – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „Wykonawcą”.

*(Lub w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą)*

…………… …………… prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: …………… …………… z siedzibą w …………… ul. …………… …-……., …………… NIP …………… REGON …………… działając-ą/ym osobiście/któr-ą/ego reprezentuje …………… …………… jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „***Wykonawcą***”.

łącznie dalej zwanymi ***„Stronami”****,* a każdy z osobna ***„Stroną”.***

*Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:* ***Rozbudowa drogi gminnej nr 600112K w miejscowości Iwanowice Dworskie polegająca na rozbiórce mostu, budowie mostu, rozbudowie drogi oraz przebudowie: lewego i prawego rowu, koryta rzeki Dłubnia, drogi powiatowej nr 1172K*** *przeprowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych dalej zwaną ustawą Pzp.*

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadania polegające na **rozbudowie drogi gminnej nr 600112K w miejscowości Iwanowice Dworskie polegającej na rozbiórce mostu, budowie mostu, rozbudowie drogi oraz przebudowie: lewego i prawego rowu, koryta rzeki Dłubnia, drogi powiatowej nr 1172K, w oparciu o dokumentację projektową oraz pozwolenie na budowę,** zgodnie z warunkami umowy, za wynagrodzeniem określonym w § 3.
2. Przedmiot umowy obejmuje zrealizowanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (dokumentację techniczną) pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, oraz zasadami i warunkami bhp.
3. Zakres prac obejmuje wykonanie w szczególności:
4. rozbiórka istniejącego mostu (beton-stal-drewno) o długości = 8m i szerokości = 5,0 m,
5. wykonanie nowego mostu (wykonanie fundamentów i podpór, wykonanie konstrukcji nośnej) o następujących parametrach technicznych: światło mostu: poziome B=9,00m, pionowe H=3,78, rzędna spodu konstrukcji mostu: 262,23 m n.p.m, długość mostu: całkowita: Lc = 21m konstrukcja: Lk = 10,20 m, szerokośc mostu: całkowita: 7,90m, użytkowa : 7,0 m;
6. rozbudowa dojazdów do mostu;
7. wykonanie barier, izolacji nawierzchni mostu;
8. przebudowa zjazdu z drogi powiatowej;
9. przebudowa (ukształtowanie i ubezpieczenie) koryta rzeki na lokalnym odcinku (o dł. ok. 19,5m) przed, pod i za mostem;
10. likwidacja rowu odwadniającego przy lewej stronie istniejącej drogi gminnej (w zakresie jej przebudowy) od km. 0+12,84 do km 0+61,55;
11. wykonanie rowu odwadniającego przy lewej stronie drogi gminnej (w zakresie jej przebudowy) od km. 0+13,71 do km. 0+61,55;
12. wykonanie rowu odwadniającego przy prawej stronie drogi gminnej (w zakresie jej przebudowy) od km. 0+13,71 do km. 0+61,55;
13. opracowania projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy w porozumieniu z Zamawiającym, uzyskania zatwierdzenia tych projektów przez właściwy organ, i przekazania Zamawiającemu zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz pokrycia ewentualnych kosztów wynikających z tego tytułu;
14. ustawienia na placu budowy, oraz w jego najbliższym sąsiedztwie oznakowania tymczasowego zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oraz utrzymywania znaków przez cały okres wykonywanych robót;
15. wykonanie dokumentacji powykonawczej;
16. przygotowanie niezbędnych dokumentów do pozwolenia na użytkowanie, przygotowanie i złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie, oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
17. przygotowanie operatu kolaudacyjnego;
18. przeprowadzenie badań pod obciążeniem statycznym i dynamicznym mostu na koszt i ryzyko Wykonawcy (przeprowadzenie próbnego obciążenia obiektu zgodnie z zatwierdzonym projektem obciążenia oraz dostarczenie sprawozdania z tych badań Zamawiającemu);
19. geodezyjna inwentaryzcja powykonawcza mostu i ukształtowania dna rzeki, na potrzeby wypełnienia obowiązków w relacjach z Wodami Polskimi;
20. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w SWZ z wyjaśnieniami i jej zmianami w trakcie postępowania przetargowego, w projekcie budowlanym, oraz w pozostałych dokumentach dostępnych Wykonawcy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia - wyżej wymienione dokumenty stanowią integralną część umowy i są załącznikami do niej.
21. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie dokumentami będącymi załącznikami do umowy, a także zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane, zwanej dalej „ustawą Prawo budowlane”, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i należytą starannością oraz obowiązującymi standardami, etyką zawodową, przepisami prawa oraz postanowieniami niniejszej umowy.
22. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
23. przedłożenie przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową, zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
24. zapewnienie obecności kierownika budowy codziennie w trakcie wykonywania robót,
25. zapewnienie obsługi geodezyjnej przedmiotu umowy,
26. zorganizowanie i utrzymywanie na koszt własny terenu budowy wraz z jego zapleczem, a po zakończeniu budowy przywrócenie terenu do stanu pierwotnego i przekazanie Zamawiającemu,
27. właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i przepisów ppoż.;
28. powiadomienie na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót wszystkich gestorów sieci, użytkowników uzbrojenia podziemnego i właścicieli nieruchomości, przez które przebiegają sieci, i na których prowadzone będą działania inwestycyjne, oraz znajdujących się w najbliższym sąsiedztwie o terminie rozpoczęcia prac;
29. rozpoczęcie robót w dniu przekazania przez Zamawiającego terenu budowy;
30. zagospodarowanie terenu budowy oraz organizacja i utrzymanie jego zaplecza, w tym zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt, przy pomocy własnych urządzeń rozdzielczych i pomiarowych, wszelkich mediów niezbędnych do prowadzenia robót i urządzeń na terenie budowy (woda, prąd itp.);
31. utrzymywanie czystości i porządku oraz prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami,
32. zabezpieczenie przed zniszczeniem znajdującego się na budowie i niepodlegającego likwidacji zadrzewienia i innych elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych,
33. zabezpieczenie dróg prowadzących do terenu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, lub dalszych podwykonawców i jest zobowiązany uzyskać stosowne zezwolenie oraz zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy,
34. okazanie na każde żądanie Inspektora nadzoru lub Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie,
35. usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót oraz w okresie rękojmi i gwarancji w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia, wyznaczony przez Zamawiającego,
36. zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
37. wykonanie wymaganych kontroli, sprawdzeń, odbiorów przez uprawnione osoby;
38. wykonanie wszelkich wymaganych prawem i sztuką budowlaną prób wytrzymałości i innych,
39. dokonywanie przeglądów w okresie gwarancyjnym,
40. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy o odpadach, w tym:
41. przyjmuje odpowiedzialność za powstałe w trakcie realizacji zamówienia odpady, ich segregację, transport, składowanie, utylizację,
42. ponosi koszty z tytułu jw.
43. ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w środowisku, w szczególności w zakresie pokrycia ewentualnych kar, jeśli zostaną nałożone.
44. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z powołanym Inspektorem nadzoru. Wszelkie informacje, dokumenty związane z realizacją Inwestycji Wykonawca przekazuje Zamawiającemu za pośrednictwem Inspektora nadzoru wskazanego.
45. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego:
46. pisemnie lub mailowo o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych sporządzając protokół konieczności określający zakres robót oraz szacunkową ich wartość według kosztorysu ofertowego, wraz z opinią Inspektora Nadzoru oraz – w przypadku konieczności - Projektanta, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności – i przystępuje do wykonania tych prac po zawarciu aneksu do umowy;
47. pisemnie lub mailowo Inspektora Nadzoru o wykonaniu robót ulegających zanikowi lub zakryciu na 2 dni przed ich zanikaniem lub zakryciem, w przypadku niedopełnienia tych obowiązków Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
48. pisemnie lub mailowo o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z  Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegającym zagrożeniom,
49. pisemnie lub mailowo i na żądanie Zamawiającego raportu o stanie zaawansowania prac.
50. Wraz z przejęciem protokolarnym terenu budowy Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy oraz za szkody powstałe poza terenem budowy, ale związane z wykonywaniem umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty jakie mogą powstać na terenie budowy wskutek działań pracowników Wykonawcy oraz innych osób, którym Wykonawca powierza wykonanie czynności przy realizacji budowy. Wykonawca ponosi taką samą odpowiedzialność jak w zdaniu poprzednim w zakresie podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich pracowników lub innych osób wykonujących zlecone przez nich czynności związane z budową.
51. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego, pracowników i osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody na osobach oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym spowodowanych ruchem pojazdów mechanicznych.
52. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za spowodowane w trakcie wykonywania robót szkody na mieniu oraz za szkody powstałe w okresie gwarancji i rękojmi, spowodowane wadami i usterkami wykonanych robót.
53. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych, oraz za skutki takich uszkodzeń powstałych w związku z wykonywaniem Umowy, również w zakresie instalacji niezinwentaryzowanych.
54. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca pełni funkcję koordynatora podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad.
55. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów i urządzeń własnych dostarczonych przez Wykonawcę.
56. Materiały użyte do realizacji umowy powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych.
57. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
58. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę oraz teren budowy aby w możliwie jak najmniejszym stopniu utrudniało to lub uniemożliwiało korzystanie z budynków i terenów sąsiadujących z placem budowy.
59. Wykonawca przygotuje rozliczenie końcowe i sporządzenie 1 egz. operatu kolaudacyjnego, w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej (.pdf), który ma zawierać w szczególności:
60. umowę,
61. ofertę,
62. umowy z ewentualnymi podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami,
63. harmonogram,
64. tabele elementów rozliczeniowych,
65. polisę ubezpieczeniową,
66. protokół przekazania budowy,
67. protokołu odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
68. badania materiałów,
69. recepty,
70. wyniki pomiarów: laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty,
71. sprawozdanie techniczne Wykonawcy,
72. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oddzielnie dla każdej branży, w tym również inwentaryzacja ukształtowania koryta rzeki w zakresie oddziaływania mostu (profil dna rzeki w osi mostu oraz 15 m powyżej i poniżej obiektu);
73. dziennik budowy,
74. rozliczenie finansowe,
75. potwierdzenie zakończenia odbioru robót,
76. oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonywaniu zadania zgodnie z przepisami,
77. książkę obiektu mostowego (przygotowanie i przekazanie wypełnionej zgodnie z przepisami prawa)
78. niezbędne dokumenty do przekazania obiektu do użytkowania.
79. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość umowy. W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia, upływa w okresie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, do dnia wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia, dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej. Dokument ubezpieczenia Wykonawcy stanowi załącznik do Umowy.
80. W przypadku niedostarczenia dokumentu ubezpieczenia lub nieprzedłużenia polisy, która wygasa w trakcie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki w doręczeniu polisy.
81. Oferta Wykonawcy złożona w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia jest integralną częścią umowy i stanowi do niej załącznik.
82. Wykonawca oświadcza, iż:
83. na podstawie dokumentów otrzymanych przez Zamawiającego posiadł znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym robotami budowlanymi i trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu oraz budowli, obiektów budowlanych mających wpływ na realizowane zadanie,
84. szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac,
85. rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania,
86. dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie,
87. posiadł wystarczającą wiedzę potrzebną do należytego wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym umową, w szczególności przed złożeniem oferty zapoznał się z warunkami lokalnymi w których będą realizowane roboty w tym z możliwością urządzenia zaplecza technicznego, warunkami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg dojazdowych, urządzeniami telekomunikacyjnymi, możliwością zakwaterowania pracowników, oraz uwzględnił je w kalkulacji, a w przypadku gdy się nie zapoznał to wyłącza to jakąkolwiek możliwość kierowania roszczeń do Zamawiającego, oraz wyłącza odpowiedzialność Zamawiającego z tego tytułu, a obciąża Wykonawcę;
88. został poinformowany przez Zamawiającego, że na terenie budowy istnieje możliwość wystąpienia niezinwentaryzowanych fundamentów, płyt betonowych, instalacji kablowych i rur wodno-kanalizacyjnych oraz gazowych, nie wykazanych na geodezyjnych mapach sytuacyjno wysokościowych i nie wykazanych w dokumentacji projektowej, oraz pozostałej dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego, oraz oświadcza, że ma pełną świadomość możliwości wystąpienia powyższych niedogodności;
89. zapoznał się szczegółowo i nie wnosi żadnych zastrzeżeń do dokumentacji postępowania zawartej w SWZ oraz tej przekazanej przez Zamawiającego,
90. nie ma przeszkód do realizacji robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa, otrzymaną dokumentacją i wytycznymi Zamawiającego określonymi w SWZ i niniejszej umowie.
91. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności.
92. Wykonawca zobowiązuje się do:
93. stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego, w tym Inspektora Nadzoru,
94. przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy, niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia żądania,
95. uczestniczenia w spotkaniach roboczych w terminach ustalonych przez Zamawiającego,
96. wypełniania w trakcie toczących się postępowań administracyjnych obowiązków nałożonych przez organy prowadzących postępowania, a w szczególności do składania wyjaśnień, uzupełniania materiałów, usuwania braków, wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w zakresie i w terminie wskazanym przez organ prowadzący postępowanie.

**§2. TERMIN REALIZACJI I HARMONOGRAM**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do **30 października 2026 r.**
2. Przedmiot umowy określony w § 1 będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym, którego treść i forma podlega uzgodnieniu przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram, o którym mowa w ust. 2 najpóźniej do dnia podpisania umowy.
4. Zamawiający zgłosi uwagi do harmonogramu, o którym mowa w ust. 2 w ciągu 5 dni roboczych od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia lub zatwierdzi harmonogram w ciągu 5 dni roboczych od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia. Tryb ten dotyczy również aktualizacji harmonogramu wynikającej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
5. Po uzgodnieniu i podpisaniu harmonogramu będzie on stanowił załącznik do umowy.
6. Za datę wykonania Przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, bez wad istotnych, uniemożliwiających odbiór i użytkowanie – w szczególności do odbioru końcowego niezbędne jest przedłożenie pozwolenia na użytkowanie.
7. Roszczenia dotyczące przesunięcia terminów wykonania Przedmiotu umowy muszą być zgłaszane Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie 3 dni od dnia wystąpienia przesłanek je uzasadniających i wskazywać okoliczności uzasadniające żądanie, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w przyszłości.
8. Wykonawca potwierdza, że terminy wskazane w niniejszej umowie są terminami obiektywnymi i prawidłowo określonymi, tym samym są wystarczające dla wykonania i zakończenia całości Przedmiotu umowy.

**§3. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ**

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu umowy otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto [\*\*\*], słownie: [\*\*\*], w tym podatek VAT o stawce [\*\*\*]%, tj. [\*\*\*] zł, słownie: [\*\*\*], tj. netto: [\*\*\*], słownie [\*\*\*].
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy oraz wykonywanie wszystkich obowiązków wynikających z umowy i kosztów z tym związanych oraz wszelkie koszty robót i materiałów niewyspecyfikowanych, niezbędnych dla wykonywania całości przedmiotu umowy, wynikających z wymogów sztuki budowlanej i przepisów obowiązującego Prawa budowlanego, w szczególności:
   1. wszelkie koszty przeglądów, napraw sprzętu i urządzeń, usuwania wad i usterek, napraw konserwacyjnych, w tym koszt przybycia serwisku w okresie rękojmi i gwarancji,
   2. opłaty pośrednie,
   3. należności celne,
   4. podatek VAT i akcyzę,
   5. delegacje i opłaty związane z realizacją zamówienia,
   6. organizację i urządzenia zaplecza w okresie niezbędnym do wykonania robót,
   7. doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego,
   8. zabezpieczenie terenu, na którym prowadzone będą roboty,
   9. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
   10. opłaty za zużytą energię elektryczną i wodę,
   11. inne związane z realizacją prac stanowiących przedmiot umowy,
3. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie wszelkich robót związanych z realizacją przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty, o której mowa w ust. 1.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego wynagrodzenia:
   1. kar umownych określonych w niniejszej umowie,
   2. płatności na rzecz Podwykonawców i dalszych podwykonawców,
   3. wszelkich płatności wskazanych w umowie, których Zamawiający może dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy, w tym kosztów wynikających z zastępczego opłacenia za Wykonawcę składki na polisę ubezpieczeniową, oraz kosztów za wykonawstwo zastępcze z wynagrodzenia wynikającego z bieżących faktu i z faktury końcowej.
5. Za roboty budowlane wystawione będą faktury VAT obejmujące zakres rzeczowy wykonanych robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
6. Zamawiający dopuszcza dwie płatności. Płatność częściową, która wyniesie nie więcej niż 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy oraz płatność końcową.
7. Podstawą do wystawienia:
   1. faktury VAT częściowej - jest załączenie do faktury bezusterkowego protokołu odbioru częściowych robót budowlanych podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Stron, oraz inspektora nadzoru inwestorskiego,
   2. faktury VAT końcowej - jest załączenie do faktury bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.
8. Strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem, w terminie   
   do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek wskazany na fakturze VAT, prowadzonym przez bank [\*\*\*], o numerze [\*\*\*].
9. Fakturę VAT należy wystawić z następującymi danymi:
10. NABYWCA**:** Gmina Iwanowice, NIP
11. ODBIORCA**:** Urząd Gminy Iwanowice, NIP
12. Numer rachunku bankowego [\*\*\*],
13. Nazwa banku [\*\*\*],
14. Wykonawcy nie przysługuje prawo zmiany wynagrodzenia, jeśli zmiana ta wynikałaby z niestarannego obliczenia ceny oferty.
15. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będą: zaakceptowany przez Zamawiającego protokół odbioru, oraz inne dokumenty wymagane przez PZP, takie jak dowody zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Brak tych dokumentów jest równoznaczny z niezłożeniem faktury VAT Zamawiającemu.
16. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez Wykonawcę, poprzez pisemne oświadczenie, i nie stanowi zmiany Umowy.
17. Wykonawca oświadcza, że wyżej wskazany numer rachunku bankowego został otwarty   
    w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. O podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685, ze zm.).
18. Faktury będą przekazywane i odbierane zgodnie z systemem KSeF zgodnie z obowiązującymi przepisami.
19. Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie wizualizacji faktury drogą mailową, skanem, faksem lub innym komunikatorem, za wyjątkiem niedostępności lub awarii KSeF po stronie Wykonawcy, lub po stronie Zamawiającego, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

**§ 4. KLAUZULA WALORYZACYJNA**

* + - 1. Zamawiający wskazuje na możliwość zmiany wynagrodzenia w następujących przypadkach:

1. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej,
3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych)

- jeśli zmiany z pkt 1) – 4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia;

- jeśli poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia zmieni się o co najmniej 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15 %.

* + - 1. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
      2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
      3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4.
      4. 5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% ich wartości przyjętych przez Wykonawcę do ustalenia ceny złożonej oferty, w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia płatnego na podstawie faktur wystawionych po zmianie cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
      5. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% ich wartość przyjętych przez Wykonawcę do ustalenia ceny złożonej oferty, w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianie umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia płatnego na podstawie faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
      6. W przypadku gdyby wskaźniki, o których mowa w ust. 5. i 6. przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
      7. Wniosek o którym mowa w ust. 5. i 6. można złożyć nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 3 miesiące.
      8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
      9. 1Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
      10. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 5. wynosi 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 2% całkowitego wynagrodzenia.
      11. Przez maksymalną wartość poszczególnej zmiany, o której mowa w ust. 11 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
      12. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 11.
      13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

**§ 5.KLAUZULA SPOŁECZNA**

1. Wykonawca, w związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ust. 1 PZP, zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj. osób wykonujących prace fizyczne, związane z wykonywaniem wszelkich robót objętych niniejszym umową, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.)
2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie, nie dłuższym niż 3 dni robocze, przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności wskazane w ust. 1:
   1. oświadczenie zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przy wykonywaniu robót wskazanych w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie osoby składającej oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, że objęte wezwaniem czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków, datę zawarcia umowy o pracę oraz podpis pracownika,
   2. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wskazane w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków, datę zawarcia umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy i/lub podwykonawcy,
   3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę zawartych przez wykonawcę lub podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót określonych w ust. 1 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, powinny być możliwe do zidentyfikowania,
   4. innych dokumentów, w tym w szczególności: zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, i/lub poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, o ochronie danych osobowych.
3. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 5 pkt 2, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących Przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 6. PODWYKONAWCY**

* + - 1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia, tj. wykonania mostu. W pozostałym zakresie Zamawiający dopuszcza zlecenie przez Wykonawcę robót nie obejmujących kluczowej części zamówienia podwykonawcom.
      2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
    1. zakres powierzonych robót podwykonawcy/om: [\*\*\*],
    2. nazwa podwykonawcy: [\*\*\*],
    3. czy Podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP: tak/nie.

1. Jeżeli w trakcie wykonania umowy zajdzie potrzeba wykonania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, to wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robot budowlanych zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w terminie nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem podwykonawcy do wykonywania prac/robót, jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia wykonawcy. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy z podwykonawcami zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum.
3. W przypadku, w którym wykonawcą jest konsorcjum każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum, wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez zamawiającego.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dniod dnia doręczenia wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający w terminie7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
7. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
8. termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 2 ust. 1,
9. umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego,
10. umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisania tych umów od ich akceptacji i zgody wykonawcy i zamawiającego,
11. brak jest zastrzeżenia, iż zamawiający ponosi odpowiedzialność względem podwykonawcy za wykonane przez niego roboty do wysokości wynagrodzenia obliczonego w oparciu o ceny ofertowe wykonawcy.
12. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
14. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
15. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem zamawiający skierował sprzeciw listem poleconym na adres wykonawcy.
16. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dniod dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy jako nie podlegające niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenia, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 złotych netto.
17. W przypadku stałej współpracy pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą lub pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą w trakcie realizacji zadania, obowiązek przedstawienia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, powstaje z chwilą przekroczenia sumy kolejnych umów o podwykonawstwo progu 0,5 % wartości umowy brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy lub zawartej umowy o podwykonawstwo na kwotę powyżej 50 000,00 złotych netto.
18. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
19. Zapisy ust. 2-15 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
20. W przypadku powierzenia przez wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, wykonawca jest zobowiązany do wykonania we własnym zakresie zapłaty wymaganego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za okres robót wykonanych przez podwykonawcę, należy przekazać zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.
21. W przypadku realizacji robót za pomocą podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie Zamawiającemu wraz z fakturą :
22. pisemnego oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy podpisanego przez upoważnioną do tego osobę, iż Wykonawca dokonał zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi, lub przedstawienie Zamawiającemu upoważnienia uprawniającego Zamawiającego do zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wraz z dyspozycją przekazania tego wynagrodzenia (wskazując dokładnie kwotę, nr rachunku).
23. protokołu odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, uwzględniający zakres zrealizowanych przez niego robót, dostaw lub usług oraz należne wynagrodzenie - protokół ten wymaga podpisów przedstawiciela Wykonawcy i podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzających zawarte w nich ustalenia,
24. kserokopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem faktury lub rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
25. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
26. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 18, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
27. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
28. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dniod dnia doręczenia tej informacji.
29. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 21, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
30. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,

albo

1. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,

albo

1. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
2. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
3. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.

**§ 7. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

* 1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonywanymi pracami;
2. protokolarne przekazanie terenu robót niezwłocznie po podpisaniu umowy,
3. protokolarne dokonanie odbioru częściowego, odbioru końcowego wykonanych robót, z udziałem przedstawiciela Wykonawcy,
4. terminowa zapłata faktury, po dostarczeniu jej przez Wykonawcę wraz z protokołem częściowym/końcowym.
   1. Zamawiający udziela pełnomocnictwa Wykonawcy do podjęcia i wykonania wszelkich czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

**§ 8. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY**

1. Nadzór na budowie będzie sprawował: Jacek Jędrzejczyk:
   1. numer uprawnień: 271/2001
   2. numer telefonu: 695 975 194
   3. adres poczty elektronicznej: jjedrzejczyk@iwanowice.pl
2. Wykonawca ustanawia następujących kierowników budowy: [\*\*\*]
   1. numer uprawnień [\*\*\*] – do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności mostowej
   2. numer telefonu: [\*\*\*],
   3. adres poczty elektronicznej [\*\*\*]
3. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki kierownika budowy lub innych osób realizujących umowę i wskazanych w ofercie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
4. Zmiana kierownika budowy lub innych osób realizujących umowę i wskazanych w ofercie Wykonawcy, wymaga zgody Zamawiającego i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień, jak osoby wskazane w ofercie Wykonawcy, których zmiana ma dotyczyć. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Kierownika budowy, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień i zaświadczenie o wpisie do właściwej izby zawodowej. Strony zgodnie ustalają, że zmiana osób wykazanych do realizacji zamówienia w treści oferty Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego i dopuszczalna jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach, na przykład z powodu choroby czy innej przyczyny powodującej niemożność świadczenia powierzonego jej zakresu obowiązków, a wykazane w ich zastępstwie osoby muszą posiadać uprawnienia, nie gorsze niż zastępowane osoby.

**§9.ODBIORY**

1. Strony będą dokonywać następujących rodzajów odbiorów robót budowlanych:
   1. odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
   2. odbiór częściowy,
   3. odbiór końcowy,
   4. odbiór pogwarancyjny.
2. Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają odrębnym odbiorom w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do ich odbioru wpisem w Dzienniku budowy i zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru. W przypadku nie przystąpienia w powyższym terminie przez Inspektora Nadzoru, do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu Wykonawca upoważniony jest do jednostronnego odbioru tych robót oraz zobowiązany jest do niezwłocznego, uprzedniego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku poinformowania Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego i zakryje roboty ulegające zakryciu i zanikające, na żądanie Zamawiającego lub właściwego Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na koszt własny.
4. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających następuje odpowiednim wpisem do Dziennika budowy lub na podstawie odrębnego protokołu odbioru technicznego robót.
5. Odbiór częściowy i końcowy wykonanych robót budowlanych nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletnego powiadomienia o osiągnięciu gotowości do ich odbioru i zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do ich odbioru właściwym Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia procesu odbioru. W czynnościach odbioru będą brali udział w szczególności przedstawiciele Zamawiającego, projektanci, Inspektor Nadzoru, Kierownicy robót oraz Kierownik Budowy i przedstawiciel Wykonawcy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia, o którym mowa w ust. 5, dołączyć dokumenty zatwierdzone i podpisane przez Inspektora Nadzoru:
   * 1. Kopie atestów oraz karty gwarancyjne na zastosowane i wbudowane materiały, prefabrykaty i urządzenia, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną,
     2. Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę badań, pomiarów, sprawdzeń oraz protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem,
     3. Wypełniony dziennik budowy,

A w przypadku odbioru końcowego ponadto:

* + 1. Powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w 4 egzemplarzach wraz z informacją geodety o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub o odstępstwach od tego projektu,
    2. Dokumentację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy - jeżeli takie wystąpiły - potwierdzonymi przez Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru i projektanta – w przypadku zakończenia całości robót budowlanych,
    3. Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z pozwoleniem na budowę, projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych zgodnie z projektem budowlanym - w przypadku zakończenia całości robót budowlanych,
    4. Oświadczenie o wykonaniu całego przedmiotu zamówienia wynikającego z umowy,
    5. Projekt techniczny z uwzględnieniem z mian (art. 36b ust. 2 Prawa budowlanego),
    6. Kopie wszystkich dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie (art. 57 Prawa budowlanego);
    7. Oświadczenie o braku sprzeciwu ze strony odpowiedniej jednostki powiatowej straży pożarnej, oraz odpowiedniej powiatowej stacji sanitarno-epidemiologicznej;
    8. Pozwolenie na użytkowanie;
    9. Protokoły z badań instalacji i urządzeń (UDT, instalacje elektryczne, wodociągowe, przeglądy kominiarskie, badania toksykologii, akustyki, biologiczne i fizykochemiczne wody, próby szczelności oraz inne wymagane przez Zamawiającego oraz przepisy prawa);
    10. Potwierdzenie o przekazaniu do utylizacji wszystkich odpadów z rozbiórki (materiały z rozbiórki stanowiący złom użytkowy pozostają własnością Zamawiającego i zostaną przez Wykonawcę odstransportowane w miejsce wskazane przez Zamawiającego, oddalone o nie więcej niż 25 km od placu budowy, chyba, że decyzją Zamawiającego złom ten również zostanie przekazany do utylizacji);

1. Niedopełnienie obowiązków określonych powyżej skutkuje bezskutecznością zawiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Ostatecznym odbiorem przedmiotu zamówienia Wykonawca przekaże Zamawiającemu skuteczne zgłoszenie o zakończeniu robót lub ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia od właściwego organu Nadzoru Budowlanego.
3. Wykonawca pisemnie zgłosi gotowość do odbioru ostatecznego załączając dokument, o którym mowa w ust. 8 wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą stanowiącą podstawę wydania tego dokumentu oraz dokument gwarancyjny.
4. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności ostatecznego odbioru przedmiotu umowy, nie później niż 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 5-go dnia roboczego, licząc od dnia ich rozpoczęcia.
5. Z czynności odbioru częściowego, końcowego i ostatecznego Zamawiający sporządza protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.
6. Podpisany przez Strony protokół częściowego i końcowego odbioru wykonanych robót stanowił będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych.
7. Podpisany przez Strony protokół ostatecznego odbioru realizacji zadania stanowił będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
9. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
   1. jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odebrać przedmiot odbioru i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
   2. jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy,
10. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, to zamawiający może:
    * 1. odmówić odbioru do czasu usunięcia wad; w przypadku odmowy odbioru, Zamawiający określa w protokole powód nie odebrania robót i termin usunięcia wad,
      2. lub dokonać odbioru i wyznaczyć termin usunięcia wad zatrzymując odpowiednią do kosztów usunięcia wad część wynagrodzenia Wykonawcy tytułem kaucji gwarancyjnej, niezależnie od wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru. Odbiór zgłoszonych robót po usunięciu wad nastąpi w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i przedstawiciele Wykonawcy.
12. Nieusunięcie wad w wyznaczonym terminie spowoduje zlecenie ich usunięcia na ryzyko i koszt Wykonawcy. Wszelkie powstałe z tego tytułu koszty Zamawiający może pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 , tj. kwotę w wysokości [\*\*\*]zł, zgodnie z art. 450 § 1 pkt 1-5 PZP w formie [\*\*\*].
2. Zabezpieczenie o którym mowa w ust. 1 gwarantuje wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z umową, oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. Kwota [\*\*\*]zł, tj. 70% kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany.
4. Pozostała część zabezpieczenia służącą do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości [\*\*\*]zł, tj. 30 % kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócona najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad w okresie objętym rękojmią i gwarancją, Zamawiający zleci ich wykonanie innemu podmiotowi a ich koszt pokryje z pozostałej części zabezpieczenia lub Wykonawca dokona zapłaty we własnym zakresie lub Zamawiający kosztami związanymi z zastępczym wykonaniem obciąży Wykonawcę, na co wyraża on zgodę.
7. Zamawiający może wykorzystać zabezpieczenie na pokrycie zobowiązań Wykonawcy z tytułu kar umownych.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca ma obowiązek przedłużenia Zabezpieczenia lub wniesienia nowego Zabezpieczenia na co najmniej 30 dni kalendarzowych przed wygaśnięciem dotychczasowego Zabezpieczenia. W razie nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia w terminie wskazanym w poprzednim zdaniu, Zamawiający zmienia formę Zabezpieczenia na Zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę odpowiedniej kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.
9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w:
   1. pieniądzu wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy
   2. w formie innej niż w pieniądzu, gdy zabezpieczenie jest złożone w formie papierowej, przesyłką kurierską, bądź poprzez odbiór osobisty
   3. w formie innej niż w pieniądzu, gdy zabezpieczenie jest złożone w formie elektronicznej, poprzez oświadczenie Zamawiającego o zwolnieniu gwaranta lub poręczyciela z długu w odpowiednim zakresie.

**§ 11. GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót na okres 60 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego odbioru końcowego robót.
2. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wady fizyczne wykonania przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają, że Wykonawca przystąpi do usunięcia wad fizycznych w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady – chyba, że strony uzgodnią inne terminy.
4. Zamawiający dokona zgłoszenia wad fizycznych w formie mailowej na aktualny adres mailowy Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad fizycznych w terminie określonym w ust. 3 Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do usunięcia wad pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego. Pismo do Wykonawcy zostanie wysłane drogą mailową i/lub poprzez e-doręczenia.
6. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, nadal pozostaje w zwłoce trwającej dłużej niż 5 dni od dnia wezwania, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem nienależytego wykonania Umowy.
7. Wady fizyczne powinny zostać usunięte w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od przystąpienia do prac naprawczych, chyba że strony uzgodnią inne terminy.
8. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (tj. zastępcze wykonanie), nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, na co Wykonawca wyraźnie wyraża zgodę.
9. Po upływie okresu gwarancji jakości Zamawiający dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego. Zamawiający sporządza protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują obie strony umowy.

**§ 12. KARY UMOWNE**

1. Strony zgodnie postanawiają, że za nienależyte wykonanie lub niewykonanie umowy będą stosowane kary umowne.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
4. z tytułu zwłoki w realizacji przedmiotu umowy - 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 2 umowy oraz terminów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
5. z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi i gwarancji - 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
6. z tytułu niewykonywania obowiązków przez Wykonawcę bez określenia terminu ich wykonania, a wynikających z niniejszej umowy za każdy przypadek niewykonania; wraz z nałożeniem kary Zamawiający wzywa Wykonawcę wyznaczając mu odpowiedni termin na wykonanie tego obowiązku, po upływie tego terminu Zamawiający może nałożyć ponownie karę umowną, o której mowa w niniejszym punkcie. Procedura może być powtarzana, aż do wykonania obowiązku przez Wykonawcę - 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1,
7. z tytułu realizacji umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, na których Zamawiający nie wyraził zgody - 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy przypadek,
8. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
9. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy przypadek,
10. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy przypadek,
11. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy przypadek,
12. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań zamawiającego określonych w § 5 – 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy przypadek,
13. w przypadku niespełnienia warunku dotyczącego zatrudnienia, o którym mowa w § 5 umowy - w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdą osobę, dla której Wykonawca nie wypełnił warunku,
14. w przypadku realizacji umowy przez osobę, która nie została wskazana w treści oferty (dotyczy tylko tych osób, których wskazanie w ofercie było wymagane) lub przez osoby, na które Zamawiający nie wyraził zgody lub o uprawnieniach gorszym, niż osoba wskazana w ofercie - 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy przypadek,
15. z tytułu wykonania przedmiotu umowy z materiałów niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego i ofertą Wykonawcy lub przepisami prawa – 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy przypadek,
16. z tytułu przerwania czynności odbiorowych przez Zamawiającego lub jego przedstawicieli, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy poprzez: brak inwentaryzacji powykonawczej, lub brak przygotowanej dokumentacji powykonawczej, lub brak stosownych protokołów i atestów, lub brak oświadczeń kierownictwa lub brak innych dokumentów wymaganych przepisami prawa – 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień przerwy;
17. z tytułu niedostarczenia dokumentu ubezpieczenia lub nieprzedłużenia polisy, która wygasa w trakcie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki w doręczeniu polisy.
18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
20. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
21. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kary umownej.
22. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależna od siebie (kary ulegają sumowaniu).
23. Łączna wartość kar umownych, które zamawiający może nałożyć na wykonawcę, nie może przekroczyć 40% maksymalnego wynagrodzenia wykonawcy brutto, określonego w § 3 ust. 1.
24. Zapłata kar umownych nastąpi przelewem na wskazany przez drugą Stronę umowy rachunek bankowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.
25. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej umowie Zamawiający jest uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do zlecenia wykonania tych obowiązków podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Wykonawca wyraża zgodę, by wszelkie wierzytelności wynikające z wykonania zastępczego były potrącane z należności za wykonane prace.
26. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

**§ 13. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
2. Wykonawca realizuje roboty budowlane niezgodnie ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, mimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania prac.
3. w związku z wszczętym postępowaniem egzekucyjnym przeciwko Wykonawcy, w wyniku którego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
4. w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie przez Wykonawcę, a zwłoka wynosi co najmniej 7 dni, Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu od tego dnia w terminie 30 dni złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od umowy,
5. Wykonawca zwleka z rozpoczęciem robót budowlanych lub ich ukończeniem tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do zakończenia przedmiotu umowy.
6. w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania Zamawiającego nie wykona ich w terminie określonym w wezwaniu, Zamawiający może po upływie terminu określonego w wezwaniu w terminie 30 dni złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od umowy lub jej części,
7. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
8. w razie gdy w realizacji przedmiotu umowy będzie brała udział osoba, która nie była wskazana w ofercie Wykonawcy, na którą Zamawiający nie wyraził zgody, o uprawnieniach (dotyczy tylko tych osób, których wskazanie w ofercie było wymagane) gorszych niż zastępowana osoba, Zamawiający może w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od umowy lub jej części,
9. w razie realizacji umowy przy udziale podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy niezgłoszonego zgodnie z procedurą określoną w § 6 umowy, Zamawiający może w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od umowy lub jej części,
10. dokonany zmiany umowy z naruszeniem art. 454 Pzp i art. 455 Pzp
11. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
12. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej,  
    w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniem, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektyw: 2014/24/UE, 2014/25/UE, 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej
13. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich umownych zobowiązań.
14. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie rozliczeń Stron i nie umniejsza żadnych uprawnień Zamawiającego z umowy (w tym uprawnienia do naliczenia kar umownych) oraz z innego tytułu (w tym wszelkich gwarancji należytego wykonania umowy).
15. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji wykonanej części umowy i odebranej przez Zamawiającego.
16. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i uporządkować teren, usunąć urządzenia, opuścić teren, zwrócić wszelką dokumentację otrzymaną od Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
17. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy może nastąpić w terminie do 3 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniu będącym przyczyną odstąpienia.
18. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie, z podaniem przyczyny odstąpienia, uzasadnienie i wskazaniem terminu odstąpienia.
19. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych z innych tytułów niż odstąpienie od umowy.

**§ 14. ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy, bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
3. konieczności zmiany terminu realizacji w związku z:
   * 1. koniecznością wprowadzenia zmian w projekcie budowlanym, a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do wytycznych programowych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa
     2. z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych (stan wody na rzece przekraczający stan ostrzegawczy na najbliższym wodowskazie), których nie dało się przewidzieć lub niewypałów, niewybuchów, wykopalisk archeologicznych;
     3. wystąpienie awarii lub katastrofy budowlanej, nie wynikającej z działania lub zaniechania Wykonawcy
     4. działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, pod którą rozumie się tylko zdarzenie pochodzące spoza wpływu Stron, tj. pożary, powodzie, trzęsienia ziemi, huragany, wojny, ataki terrorystyczne, nagłe zmiany przepisów, epidemie;
     5. nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy
     6. wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę
     7. opóźnieniem związanym z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów
     8. koniecznością wykonania zamówień dodatkowych.

W takich przypadkach Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym,

1. zmian osób występujących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy,
2. zmiany adresu, lub siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy,
3. zaniechania wykonania części robót - zmiana taka spowoduje zmniejszenie zakresu rzeczowego w stosunku do przewidzianych w kontrakcie i związanych z tym robót towarzyszących w przypadku:
   * 1. konieczności zaniechania robót budowlanych z uwagi na wystąpienie obiektywnych przyczyn technicznych lub innych nieprzewidzianych zdarzeń,
     2. wystąpienia innych prawnych lub technicznych okoliczności uniemożliwiających w sposób obiektywny wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
4. zmiany wartości wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w pkt 4), tj. nie zrealizowania pełnego zakresu robót określonych w SWZ. będzie następowała proporcjonalnie do zmiany zakresu.
5. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia nieistotnych zmian w umowie w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 3 oraz art. 455 ust. 1 pkt 4 i art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.
6. W przypadku podpisania przez strony aneksu do umowy i dokonania zmiany treści niniejszej umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 3 Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 455 ust. 1 pkt. 3 Pzp i zlecenia Wykonawcy wykonania dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) o ile wykonanie tych robót wpływa na termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o okres wynikający z konieczności wykonania zleconych Wykonawcy dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych.
7. Wycena robót dodatkowych nastąpi w oparciu o te same składniki, co wycena robót podstawowych. Roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i zamawiającego. Wycena nastąpi w oparciu o średnie ceny rynkowe, w szczególności z uwzględnieniem cen lokalnych, oraz stawek przyjętych dla zamówienia.
8. Strony postanawiają, że w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o zapłatę przez Zamawiającego kosztów ogólnych, tj. kosztów związanych bezpośrednio lub pośrednio z funkcjonowaniem Wykonawcy na budowie (w szczególności koszty zaplecza Wykonawcy, koszty obsługi biurowej i nadzoru geodezyjnego, koszty pracownicze). Strony zgodnie postanawiają, że takie koszty, w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, uznaje się za wliczone w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za wyjątkiem przypadku wskazanego w ust. 2 pkt 4) powyżej, gdzie koszty te będą uwzględnione w przedmiotowym aneksie do umowy.
9. W przypadku dokonywania zmiany treści niniejszej umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 3 Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 455 ust. 1 pkt. 3 Pzp ustala się następujące zasady postępowania:
10. Rozpoczęcie wykonywania dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp może nastąpić po podpisaniu przez strony niniejszej umowy aneksu zmieniającego niniejszą umowę w tym zakresie.
11. Podstawą do podpisania aneksu, o którym mowa w pkt 1) powyżej będzie protokół konieczności potwierdzony (zaopiniowany) przez Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego i zatwierdzony przez strony umowy reprezentowane przez osoby uprawnione do ich reprezentacji. Protokół konieczności, o którym mowa w zdaniu pierwszym musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp.
12. Rozpoczęcie wykonywania dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp musi być poprzedzone wykonaniem przedmiaru robót, projektu budowlanego, opisujących te roboty zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi i uzyskaniem odpowiedniej decyzji uprawniającej do prowadzenia przedmiotowych robót jeżeli są wymagane.
13. Podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp będzie kosztorys ofertowy szczegółowy przygotowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Przedmiotowy kosztorys stanowić będzie załącznik do aneksu, o którym mowa w pkt 1) powyżej.
14. Rozliczenie dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp, zostanie dokonane na podstawie ilości wykonanych i odebranych robót na podstawie kosztorysu powykonawczego (sporządzonego na podstawie książki obmiarów) według niezmiennych cen określonych w kosztorysie ofertowym szczegółowym o którym mowa w pkt 4) powyżej stanowiącym załącznik do aneksu, o którym mowa w pkt 1) powyżej.
15. Poinformowania na piśmie drugiej strony, bez konieczności spisywania aneksu do umowy wymagają zmiany:
    1. danych adresowych,
    2. danych kontaktowych,
    3. danych koordynatorów oraz inspektora nadzoru.

**§ 15. PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca oświadcza, że jest lub będzie uprawniony z tytułu autorskich i pokrewnych praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. O prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 z późn. zm.), które powstały w wyniku wykonania i na potrzeby przedmiotu zamówienia, w szczególności w postaci wszelkich opracowań, projektów, obrazów i rysunków (dalej: utwory). Prawa o których mowa wyżej nie są i nie będą w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich, nie naruszają jakichkolwiek praw osób trzecich, a Wykonawca nie udzielił osobom trzecim żadnej licencji do korzystania z wytworzonych utworów. Wykonawca oświadcza, iż dostarczone utwory będą wolne od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość praw autorskich i pokrewnych praw majątkowych do utworów określonych w pkt 1 niniejszego paragrafu, z dniem przekazania utworów Zamawiającemu, z prawem do ich wykorzystania bez ograniczeń terytorialnych i czasowych.
3. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie wyżej wymienionych praw na Zamawiającego ma możliwie najszerszy wymiar, i z tytułu wykorzystania tych utworów przez Zamawiającego nie należy się Wykonawcy jakiekolwiek dodatkowe wynagrodzenie.
4. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich i pokrewnych zawiera się w całości w wynagrodzeniu określonym w § 3 pkt 1 Umowy.

**§ 16. POSTANOWIENIA DODATKOWE**

1. Postanowienia umowy mają charakter rozłączny. W przypadku, gdy jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie narusza to skuteczności pozostałych postanowień. W miejsce nieskutecznego lub niewykonalnego postanowienia obowiązuje jako uzgodnione takie postanowienie, które możliwie blisko odpowiada gospodarczemu celowi postanowienia nieskutecznego, nieważnego względnie niewykonalnego. Podobne obowiązuje w przypadku luk w powyższych postanowieniach.
2. Jeżeli Strony w trakcie obowiązywania umowy stwierdzą błąd pisarski, oczywistą omyłkę, niezamierzone przeoczenia, usterkę w tekście wówczas Strony zobowiązują się podjąć działania w celu poprawy, uzupełnienia umowy w tym zakresie. Poprawienie błędu pisarskiego, oczywistej omyłki, przeoczenia lub usterki w tekście nie może prowadzić do wytworzenia treści niezgodnej z pozostałymi postanowieniami umowy w tym zakresie.
3. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo i wnikliwie zapoznał się z treścią niniejszej umowy i nie budzi ona jego wątpliwości, w pełni akceptuje postanowienia umowy i nie ma co do żadnego z nich zastrzeżeń, a podpisując umowę świadomie wyraża zgodę na jej treść   
   i w pełni respektując jej zapisy zobowiązuje się do jej realizacji.

**§17. RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* + 1. w związku z wykonaniem umowy dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez Gminę Iwanowice (adres i siedziba w komparycji umowy) w celu realizacji przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) RODO,
    2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Iwanowice,
    3. na mocy art. 37 ust. 1 lit. a RODO, Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych – Pan Paweł Chochoł z którym można skontaktować się poprzez e-mail: iodo@iwanowice.pl lub pisemnie na adres urzędu z dopiskiem Inspektor Ochrony Danych Osobowych w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
    4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO   
       w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego dla przedmiotowego zadania,
    5. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
    6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
    7. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
    8. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
    9. posiada Pani/Pan:
       1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
       2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
       3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
       4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
    10. nie przysługuje Pani/Panu:
        1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
        2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
        3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
    11. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia niniejszej umowy

**§18. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Prawa budowlanego oraz właściwych przepisów szczególnych.
2. Jeżeli umowa posługuje się pojęciem „dni” należy przez to rozumieć dni kalendarzowe. W przypadku dni roboczych, odpowiednio stosowane jest pojęcie „dni roboczych”.
3. Jeżeli jakieś postanowienie niniejszej umowy jest niedozwolone przez ustawę Prawo Zamówień Publicznych nie wiąże ono Stron lub ma zastosowanie odpowiedni przepis ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Wykonawca ma obowiązek do poinformowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego, oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mającej lub mogącej mieć wpływ na realizację umowy, oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
5. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Jednakże w pierwszej kolejności Strony postanawiają, że spory będą rozstrzygane w drodze polubownych mediacji, przy udziale bezstronnego mediatora (na koszt strony wychodzącej z roszczeniem).
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**§19. ZAŁĄCZNIKI**

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz załącznikami,
3. Harmonogram rzeczowo – finansowy
4. Kopia polisy ubezpieczeniowej
5. Kserokopie uprawnień i zaświadczeń osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy
6. Oświadczenie i wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**